



FIDUCIARIA POPULAR



7 de enero de 2016

Señor
Gabriel Castro González
Superintendente de Valores
Superintendencia de Valores (SIV)
Avenida César Nicolás Penson No. 66
Sector Gazcue
Ciudad

Ref.: Pago Derechos Patrimoniales

Distinguido señor Superintendente:

Por medio de la presente informamos que con fecha 11/01/2016 procederemos al pago de los derechos patrimoniales a tenedores del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliarios Málaga No.01 FP registrados en el Deposito Centralizado de Valores, S.A. (CEVALDOM) a la fecha de pago por valor US\$19.76 por unidad para un total de US\$158,080.00, correspondiente al beneficio acumulado al 31/12/2015 según al acápite 5.6.1 del Prospecto de Colocación del Programa de Oferta Pública de valores de Fideicomiso.

Anexamos calculo de dichos dividendos.

En caso de cualquier comentario, aclaración o inquietud, quedamos a su disposición.

Atentamente,

Santos Ortega
Gerente de Contabilidad
Fiduciaria Popular, S. A.



Anexo citado

FIDUCIARIA POPULAR, S.A.

FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA MALAGA

SALDOS POR PLAN DE CUENTAS AL 31 DICIEMBRE 2015

Cuenta	Descripción	Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final	Cálculo
75130310101	Cargos por financiamientos de instituciones financieras del país hasta un año	398.49	16.98	-	415.47	158,102.42
75230320101	Comisiones por cobranzas	19,716.59	6,716.77	-	26,433.36	19.76
75230410101	Comisiones por servicios bursátiles	2,041.89	695.64	-	2,737.53	
75230710101	Comisiones del Fiduciario	9,312.91	3,172.54	-	12,485.45	
75320610101	Auditoria externa	9,100.00	3,100.00	-	12,200.00	
75329920101	Otros servicios contratados	5,181.59	1,733.89	-	6,915.48	
75340310101	Mantenimiento y reparaciones de activo fijo excepto equipo de transporte	7,533.23	2,462.64	-	9,995.87	
75390210107	Retencion 0.15% Cks. Y Transf. Electronica	39.41	23.86	-	63.27	
75390210113	Impuesto Asumido por la Empresa	32.51	-	-	32.51	
75390210199	OTROS IMPUESTOS Y TASAS	190.04	64.48	-	254.52	
75390310101	Otros seguros	8,961.66	3,052.88	-	12,014.54	
75399910101	Gastos generales diversos	0.09	0.56	(0.56)	0.09	
75399920101	Gastos generales diversos	-	0.56	-	0.56	
75980320101	Diferencia de Cambios por Disponibilidades	72.13	131.33	-	203.46	
		62,580.54	21,172.13	(0.56)	83,752.11	

ARRENDAMIENTOS	
Arrendamientos US\$	212,092.48
Arrendamientos RD\$ Conv. A US\$	73,295.86
TOTAL CON ITBIS	285,388.34
TOTAL SIN ITBIS	241,854.53