



FIDUCIARIA POPULAR

Superintendencia de Valores
Departamento de Registro
Comunicaciones de Entradas
05/04/2016 10:55 AM s.martinez



46139

5 de abril de 2016

Señor
Gabriel Castro González
Superintendente de Valores
Superintendencia de Valores (SIV)
Avenida César Nicolás Penson No. 66
Sector Gazcue
Ciudad

Ref.: Pago Derechos Patrimoniales


Distinguido señor Superintendente:

Por medio de la presente informamos que con fecha 11/04/2016 procederemos al pago de los derechos patrimoniales a tenedores del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliarios Málaga No.01 FP registrados en el Deposito Centralizado de Valores, S.A. (CEVALDOM) a la fecha de pago por valor US\$18.37 por unidad para un total de US\$146,960.00, correspondiente al beneficio acumulado al 31/03/2016 según al acápite 5.6.1 del Prospecto de Colocación del Programa de Oferta Pública de valores de Fideicomiso.

Anexamos calculo de dichos dividendos.

En caso de cualquier comentario, aclaración o inquietud, quedamos a su disposición.

Atentamente,


Andrés I. Rivas
Gerente General/Gestor Fiduciario
Represente Legal
Fiduciaria Popular, S. A.



Anexo citado

FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA MÁLAGA

CALCULO DIVIDENDOS TENEDORES TRIMESTRE ENERO-MARZO 2016

VALORES EN US\$

	TOTAL ARRENDAMIENTOS	209,928.88
	TOTAL GASTOS DEL TRIMESTRE	62,988.73
75130310101 Cargos por financiamientos de instituciones financieras del pais hasta un ano	79.38	
75230320101 Comisiones por cobranzas	19,716.97	
75230410101 Comisiones por servicios bursatiles	2,041.96	
75230710101 Comisiones del Fiduciario	10,027.72	
75320610101 Auditoria externa	9,100.00	
75329920101 Otros servicios contratados	5,150.29	
75340310101 Mantenimiento y reparaciones de activo fijo excepto equipo de transporte	7,229.04	
75390210107 Retencion 0.15% Cks. Y Transf. Electronica	297.98	
75390210199 OTROS IMPUESTOS Y TASAS	189.28	
75390310101 Otros seguros	8,961.68	
75399910101 Gastos generales diversos	9.75	
75980320101 Diferencia de Cambios por Disponibilidades	184.68	
	62,988.73	
	146,940.15	
Sub_Total		146,940.15
Monto por Valor en Circulación		18.37
Monto a Distribuir		146,960.00